

Региональный оператор - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Технический Заказчик - Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"

Подрядчик - ООО "СЭРС"

Стройка - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ставропольская, д. 3

Объект - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ставропольская, д. 3 (Ремонт крыши)

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	123/21
	дата
	29.11.2021
Вид операции	

Номер документа	Дата составления
1	06.05.2022

Отчетный период	
с	по
29.11.2021	05.05.2022

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:				
1	Ремонт крыши		4 227 977,93	4 227 977,93	4 227 977,93
			4 227 977,93	4 227 977,93	4 227 977,93
	Итого, руб.			4 227 977,93	4 227 977,93
	Сумма НДС			845 595,59	845 595,59
	Всего с учетом НДС, руб.			5 073 573,52	5 073 573,52
	Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС, руб.			25 367,87	25 367,87
	Всего с учетом снижения, в том числе НДС, руб.			5 048 205,65	5 048 205,65

Сумма начисленной неустойки: 0

Основание _____

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 5 048 205,65



Подрядчик:

М.П.

Технический заказчик:

М.П.

Директор
должность

[Signature]

подпись

О.В. Сперанская
расшифровка



Директор
должность

[Signature]

подпись

К.И. Самосватов
расшифровка

Региональный оператор - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Технический Заказчик - Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"

Подрядчик - ООО "СЭРС"

Стройка - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ставропольская, д. 3

Объект - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ставропольская, д. 3 (Ремонт крыши)

	Код
Форма по ОКУД	322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 123/21
	дата 29.11.2021
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	31.08.2022	29.11.2021	26.08.2022

СПРАВКА
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		7 449 093,28	7 449 093,28	3 221 115,35
1	Ремонт крыши		7 449 093,28	7 449 093,28	3 221 115,35
Итого, руб.					3 221 115,35
Сумма НДС					644 223,07
Всего с учетом НДС, руб.					3 865 338,42
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС, руб.					19 326,69
Всего с учетом снижения, в том числе НДС, руб.					3 846 011,73

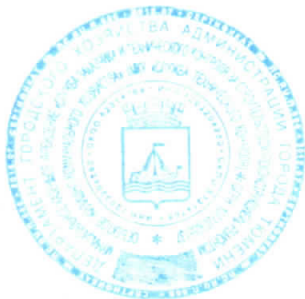
Сумма начисленной неустойки: 0,00

Основание _____

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб 3 846 011,73


 Подрядчик: "СЭРС"
 М П
 Технический заказчик:
 М П

Директор _____ О.В. Сперанская
 должность подпись расшифровка
 Директор _____ К.И. Самосватов
 должность подпись расшифровка



Региональный оператор - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Технический Заказчик - Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"

Подрядчик - ООО "СЭРС"

Стройка - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ставропольская, д. 3

Объект - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ставропольская, д. 3 (Ремонт крыши)

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	123/21
	дата
	29.11.2021
Вид операции	

Номер документа	Дата составления
3	29.11.2022

Отчетный период	
с	по
29.11.2021	28.11.2022

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		11 381 315,96	11 381 315,96	3 932 222,68
1	Ремонт крыши		11 381 315,96	11 381 315,96	3 932 222,68
Итого, руб.					3 932 222,68
Сумма НДС					786 444,54
Всего с учетом НДС, руб.					4 718 667,22
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС, руб.					23 593,34
Всего с учетом снижения, в том числе НДС, руб.					4 695 073,88

Сумма начисленной неустойки: 0,00

Основание _____

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 4695 073,88



Подрядчик:

Директор
должность

[Signature]

подпись

О.В. Сперанская
расшифровка

Технический заказчик:

Директор
должность

[Signature]

подпись

К.И. Самосватов
расшифровка



АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания

г. Тюмень
местонахождение

« 30 » ноября 2022 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) №1526 от «29» ноября 20 22 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика Директор «МКУ «Служба технического контроля» Самосватов К.И.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления Заместитель директора
МКУ «Служба технического контроля» Тюмени А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика Главный инженер ООО «СЭРС» А.И. Герасимов

представитель Регионального
оператора Ведущий
специалист ОКРП НО «ФКР ТО» Маркин А.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом Председатель жск-45 Александрова Е.И.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников) _____
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

- Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному **ремонту крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ставропольская, д. 3
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах
- Капитальный ремонт осуществлялся ООО «СЭРС»
наименование организации
В соответствии с договором № 123/21 от «29» ноября 2021 г.
номер договора, дата его заключения
- Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Компания «Промпроект»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора) 29.11.2021г
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору) 17.07.2022г
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ 30.11.2022г
дата, месяц, год
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта приемки в
эксплуатацию рабочей комиссией
законченного капитальным ремонтом
элементов жилого здания)

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работ по капитальному **ремонту крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ставропольская, д. 3

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом

Работы по капитальному **ремонту крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ставропольская, д. 3

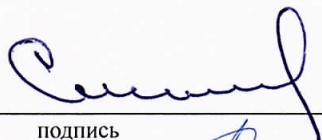
Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 *л 1 от 06.05.2022, л 2 от 31.08.2022, л 3 от 29.11.2022*
2. КС-2 *л 1 от 05.05.2022, л 3 от 26.08.2022, л 4-6 от 29.11.2022*
3. *Копия протокола № 317-И от 30.11.2022*
4. *Акт об отказе от подписи члена рабочей (присмотрной) комиссии*
5. *от 30.11.2022*

**Председатель
рабочей
комиссии**

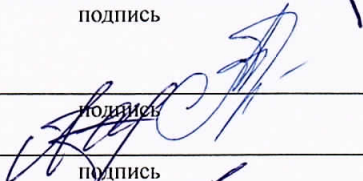


подпись

Самосватов К.И.

расшифровка подписи

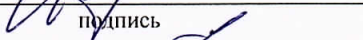
Члены комиссии



подпись

Тропин А.С.

расшифровка подписи



подпись

Герасимов А.И.

расшифровка подписи



подпись

Мерсан А.В.

расшифровка подписи



подпись


Андрюшева Е.М.

расшифровка подписи



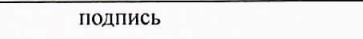
подпись

расшифровка подписи



подпись

расшифровка подписи



Согласовано:

**Представитель
органа местного
самоуправления**

Заместитель директора
МКУ «Служба технического контроля»

должность



подпись

Тропин А.С.

расшифровка подписи

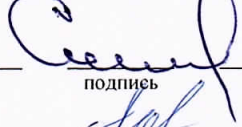
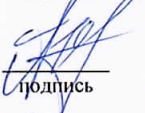


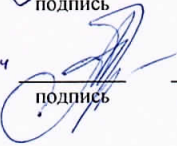
Акт

об отказе от подписи в акте приемке выполненных работ/отсутствии членов рабочей (приемочной) комиссии при приемке выполненных работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ставропольская, д. 3
г. Тюмень «30» 11 2022 г.

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля» приказом № 1526 от «29» 11 2022 г. составила настоящий акт о том, что член(ы) уполномоченной рабочей комиссии _____

_____ извещен(ы) надлежащим образом о времени и месте проведения комиссионной приемки выполненных работ (оказанных услуг) по договору № 123/21 от «29» ноября 2021 г. по указанному в уведомлении о приемке выполненных работ № 55-08-7695/22 от «29» ноября 2022 г. адресу не явились.

¹Член(ы) рабочей приемочной комиссии председатель ЖСК-45 Алтуфьева Елена Михайловна отказался(лись) от подписи в акте приемочной (рабочей) комиссии, отказ мотивировали следующим: В нарушение условий договора подрядной организацией не возмещен материальный ущерб собственникам квартир №№ 19, 29, 30, 39, 40, 71, 93, пострадавшим в результате действий подрядной организации.

Председатель рабочей комиссии:	Директор МКУ «Служба технического контроля» должность	 подпись	Самосватов К.И. расшифровка подписи
Члены комиссии:	Главный инженер ООО «СЭРС» должность	 подпись	Герасимов А.И. расшифровка подписи
	Председатель ЖСК-45 должность	 подпись	Алтуфьева Е.М. расшифровка подписи
	Ведущий специалист ОККР НО ФКРТО должность	 подпись	Маркин А.В. расшифровка подписи
	<u>Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля»</u> должность	 подпись	Трофимов А.С. расшифровка подписи
	_____ должность	_____ подпись	_____ расшифровка подписи
	_____ должность	_____ подпись	_____ расшифровка подписи

¹ Графа заполняется в случае отказа члена рабочей (приемочной) комиссии от подписи в акте приема выполненных работ